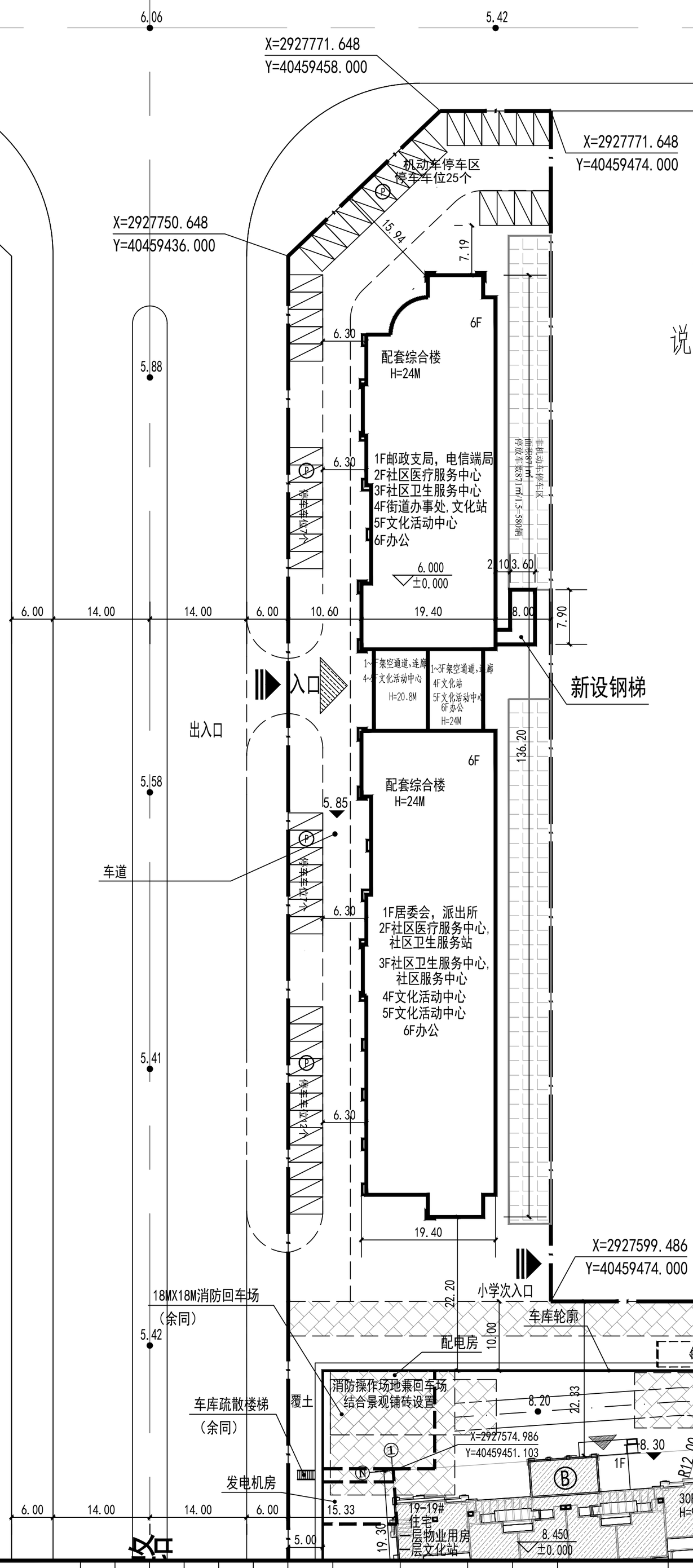
会签			会签			会签		
	建筑			暖通			工艺	
	结构			强电			动力	
	给排水			弱电			总图	

改造后



总平面图 1:500

本次新增内容：

配套综合楼四层1-12轴交A-E轴区域改造为社区养老照料中心，因《建筑设计防火规范》GB 50016—2014 （2018年版）要求老年照料活动中心需设置独立的出入口，固在10-11轴交D轴处新设一部室外钢梯。

说明：

1.图中采用80坐标系统及国家高程基准。

2.图中高层住宅建筑按南偏东4度方向布置。

3.图中建筑高度均指室外地面至檐口另加檐口挑出宽度或女儿墙的高度。

4.图中F表示建筑地上层数、D表示地下层数、H表示建筑高度。

5.住宅单元入口处的无障碍设计详单体建筑设计图纸。

6.地下车库采光窗及地下通风井位置具体详地下车库设计图纸。

7.图中所注距离建筑物指外墙皮，道路指路缘石内缘。

本图中所注住宅建筑单体坐标点均为各楼外墙轴线交点，

本图中所注建筑单体尺寸为各主楼外墙皮尺寸，

所注道路均为道路中心线转折点及交点坐标。

所注地下车库坐标点均为地下室外墙皮转折点。

8.本图中区内道路宽度除注明外，其余均为宽度4M的消防车道。

道路转弯内半径除注明者外，其余均为 12.00M,道路横坡均为1.5%

9.图中所示场地竖向设计为场地排雨水的控制性竖向规划，

景观专业在此基础上深化竖向设计。

10.图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。

11.图中中心花园、挡墙及围墙详景观专业设计图纸。

12.绿化布置图另详。

13.车库顶板采光天窗及采光井详车库施工图。

14.车库入口汽车坡道详车库施工图。

15. 消防登高面均为消防操作场地同侧，

其中消防操作场地长度均大于15M，宽度不小于8M。

16.道路路面作法详12J003-(9A/C2)，12J003-(3/C8)，

缩缝、纵缝、伸缝作法详12J003-C5页。

道路及铺砖场地承载力应满足消防车承载力要求。

福建省建筑轻纺设计院有限公司
FUJIAN ARCHITECTURAL & LIGHT-TEXTILE DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
福州市
东大路92号华源大厦
350001
Tel:0591-87556688
Huayuan Building,
92 Dongda Road, Fuzhou
P.R.China, 350001
Fax: 0591-87520875

备注：
1.本图纸需经政府有关部门审批及施工图审查合格后方可施工。
2.施工中因故需变更设计时，必须事先征得原设计人的同意，并以加盖设计院出图章的设计变更通知单为准进行施工，否则由修改方承担设计技术责任及由此产生的法律责任。

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

未盖图纸专用章无效

施工图审查单位：

施工图审查合格证书编号：

工程名称：罗源湾滨海新城19区配套综合楼

单项工程：罗源县松山镇滨岐社区嵌入式家园

建设单位：松山镇人民政府

审定	邓安妮	工程编号	
工程负责人	王俊明	专业类别	建筑
专业负责人	王俊明	图纸编号	
审核	邓安妮	日期	
校对	王俊明		
设计	陈鸿涛		

图纸名称：总平面图

设计阶段	版本
施工图	1.0

图纸顺序号（01）