

综合经济技术指标		
项目名称	数量	单位
1 实际用地面积	20807.10	m ²
总建筑面积	23564.97	m ²
其中	14564.97	m ²
地上建筑面积	9000.00	m ²
地下建筑面积	14564.97	m ²
a. 计容建筑面积	9000.00	m ²
b. 不计容面积	9000.00	m ²
其中	0.7	/
3 容积率	13.00%	
4 建筑密度	2704.91	m ²
5 绿地率	55.00%	
6 建筑占地面积	11443.85	m ²
7 机动车停车位	118	辆
其中	20	辆
地上	88	辆
地下	1165	辆
8 非机动车停车位	100	辆
其中	1065	辆
地上		
地下		

备注：根据《福建省城市技术规范规定》，机动车停车位按0.6辆/100m²，非机动车按0.8辆/100m²，实际需设置1165辆，非机动车1165辆。



总平面图
注：H1为屋面结构高度
H2为屋檐线高度

罗源岐阳地块三总平方案

罗源县人民政府