

# 福建省投资项目备案证明(内资)

备案日期：2024年06月21日

编号：闽发改备[2024]A130124号

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                 |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 项目代码                         | 2406-350123-04-01-756347                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 项目名称                                                                        | 山房子墨茶产业综合体项目    |
| 企业名称                         | 福州山房子墨农业发展有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 企业注册类型                                                                      | 有限责任            |
| 建设性质                         | 新建                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 建设详细地址                                                                      | 福建省福州市罗源县中房镇中房村 |
| 主要建设内容及规模                    | 该项目由福州山房子墨农业发展有限公司投资建设，计划投资0.3亿元，产业属性为一产农业，属于绿色食品上游产业链，落地于中房镇中房村5号（原国有粮站），用地面积256亩。项目打造高山茶叶种植基地，建设标准化生态茶园，通过采青、萎凋、揉捻（发酵）、干燥、压型等生产工艺，制成成品茶，终端产品为红茶、白茶、绿茶等。项目分两期建设，一期规划建设茶产业园，配套生产车间、综合楼、晾晒场、贮藏仓库等设施；二期打造茶成品展厅和茶叶品鉴及茶文化展厅等，购置筛分机、揉捻机、杀青机、茶叶烘干机等相关设备，并搭建一体化互联网交易平台。<br><br>主要建筑面积:16800平方米, 新增生产能力(或使用功能):投产后预计年产量10吨成品茶。 |                                                                             |                 |
| 项目总投资                        | 3200.0000万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 其中：土建投资2300.0000万元，设备投资 550.0000万元（其中：拟进口设备，技术用汇 0.0000万美元），其他投资 350.0000万元 |                 |
| 建设起止时间                       | 2024年6月至2027年6月                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                 |
| 罗源县发展和改革局<br><br>2024年06月21日 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                 |

注：上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责

福建省发展和改革委员会监制