

福建省投资项目备案证明(外资)

备案日期：2024年06月18日

编号：闽发改外备[2024]A130005号

项目代码	2406-350123-04-01-606708	项目名称	下湖农旅融合发展示范基地项目
企业名称	福州下湖文化旅游有限公司	企业注册类型	台港澳与境内合资
其中：境内出资各方及其出资比例 境外出资各方及其出资比例	福建九月文旅集团有限公司(14.5%)、 中国；黄长辉(17.45%)、 中国；平潭九月文创有限公司(51%)、 中国；吴彦(2.45%)、 中国；许珍(9.9%)、 中国；		
	黄守堃(4.7%)、 中国台湾；		
建设性质	新建	建设详细地址	福建省福州市罗源县中房镇下湖村
主要建设内容及规模	项目由福州下湖文化旅游有限公司投资建设，计划投资0.5亿元，产业属性为三产旅游业，属于文创旅游上游产业链，落地于中房镇下湖村，用地面积300亩。项目将乡村现代农业、美丽乡村建设和旅游观光结合起来，建设农旅融合发展示范基地。项目计划分为二期建设，一期建设水蜜桃采摘园280亩、游客服务中心、乡村美食体验馆、农产品展厅、停车场等配套设施；二期建设农副产品展示馆、农事体验园区等休闲设施。配套购置观光车、采摘篮、监控、消防等设备。 新增生产能力(或使用功能):项目运营后预计年接待游客10万人次。		
项目总投资	5150.0000万元	其中：土建投资3650.0000万元，设备投资 650.0000万元（ 其中： 拟进口设备数量 0台（ 套 ），设备金额为 0.0000万美元，技术用汇 0.0000万美元),其他投资 850.0000万元	
建设起止时间	2024年6月至2027年6月		
罗源县发展和改革局 2024年06月18日			

注：上述备案信息的真实性、合法性和完整性由备案申报单位负责

福建省发展和改革委员会监制