“东方星城B区”1#楼2梯电梯内置光幕更换

使用维修资金公示

“东方星城B区” 1#楼2梯业主:

根据《中华人民共和国民法典》、建设部财政部《住宅专项维修资金管理办法》等文件规定，经法定比例业主同意，决定使用维修资金，现将相关情况公示如下：

1、申请人：福州嘉辉物业管理有限公司罗源分公司

2、申请使用类别：工程已完工，申请一次性拨付维修资金

3、申请金额：￥2046元，大写：人民币贰仠零肆拾陆元整。

4、用款项目：1#楼2梯电梯内置光幕更换

5、分摊范围：1号楼2梯26户

6、分摊范围中未交维修资金业主户数：0户，未交维修资金业主本次分摊总金额：￥0元，大写：人民币零元正。

7、核定拨付金额（扣除未交维修资金业主分摊总金额）：￥2046元，大写：人民币贰仠零肆拾陆元整 ；

8、参与表决业主面积比例：69 %，参与表决业主人数比例：69%，同意业主占参与表决业主面积比例：100%，同意业主占参与表决业主人数比例：100%

9、拨款账户：福州嘉辉物业管理有限公司罗源分公司

10、施工单位：通力电梯有限公司福州分公司

11、施工日期：2021年5月10日-2021年5月30日，验收日期：2021年5月30日12、审价单位： 通力电梯有限公司

13、公示时间：2022年3月23日 至 2022年4月5日

如相关业主对上述使用维修资金有关事项有异议的，可在公示期间携带本人不动产权证及身份证向我局反映，逾期业主无异议或异议不成立的，我局将在公示期满后按照规定受理。

咨询或投诉电话：0591-26865651，地址：福建省福州市罗源县世纪花园6号楼二层房管中心。(该公示同时在“东方星城B区” 1#楼2梯进行公布)

特此公示。

附件：1、物料报价单及施工合同（复印件）

2、维修和更新、改造方案书面确认明细表（复印件）

3、维修和更新、改造工程竣工验收报告（复印件）

罗源县住房和城乡建设局

2022年3月23日