

维修和更新、改造工程验收报告

工程名称	万豪城市广场 25 座 2 梯旧梯更换项目		
工程地点	福州市罗源县凤山街道三中路 2 号		
施工单位	福建天匠电梯工程有限公司		
监理单位	中筑建（福建）工程咨询有限公司		
开工时间	2024 年 05 月 21 日	竣工时间	2024 年 08 月 08 日
工程造价	¥253000.00 元		
工程验收时间	2024 年 08 月 08 日		
工程概况	万豪城市广场 25 座 2 梯旧梯更换项目，自 2024 年 05 月立项，于 2024 年 08 月 08 日全部安装完成，并通过政府部门验收。		
验收内容	符合相关质量要求，电梯施工等更新改造并正常交付使用。		
综合验收结论	<p>1、 按约进行旧梯拆除；</p> <p>2、 按约安装了一台日立电梯，型号：HGE</p> <p>3、 按约对施工过程中损毁的土建进行修复；</p> <p>4、 按约安装电梯空调及监控系统；</p> <p>5、 按要求通过了省特检院等有关部门的验收，《有机房曳引驱动电梯监督检验报告》号：FE2024FTB00911、按约移交，日立电梯产品合格证、随机资料、驻停钥匙、操纵盘钥匙、安全检验合格牌、电梯监督检验报告、特种设备使用登记证。</p>		

参 加 收 单 位	施工单位意见 合格	单位：  (盖章) 参加人员：  (签字)	2024年08月08日
	监理单位意见 合格	单位：  (盖章) 参加人员：  (签字)	2024年08月08日
	业主委员会或 所在社区意见 合格	单位：  (盖章) 参加人员：  (签字)	2024年08月08日
	物业服务企业 意见 合格	单位：  (盖章) 参加人员：  (签字)	2024年08月08日

有限公司
3501

委员会
3501

3501

金秋物业
3509838

维修项目	万豪城市广场 25 座 2 梯旧梯更换项目				
参加工程验收收业主代表	签名	身份证号	房产权证号	意见	联系电话
	王美英	350123196712020024 1270503454	FS字第 1027531-7A	同意	13705013484
	郑国忠	35012319803260031	FS字第 1027531-1号	同意	15980171858
	林超铺	350123198305181516		同意	13950388772
	方长应 方培强	350123198902160350	FS字第1027446-1号同意 FS字第1027446-2号同意		13959158761 15859411666
	林成超	350123198300260239	FS字第 102887	同意	13055799988
	郑毅 何桂芳	350123197708162455 350123197804045629	LY字第150068A-1号 同意 150068B-2号 同意		15060657802
	黄娟	350123197909012364	FS字第1027784	同意	15280138201
	许永美 陈惠芳	350123197201074017 350123197408034020	FS字第1027552 同意 FS字第1027551 同意		13799388666 13799388686
	林国辉	350123197303122139	FS字第1027526	同意	13799950868
	胡秀梅	610602198006142225	LY字第16002433	同意	17306903323
	吴味香	350123196509070026	FS字第1028286	同意	18606918165

