

22#



项目名称

电梯配件采购协议（合同）

项目名称：龙鑫第一城
东方星城 B、D、E 区

楼宇类型：住宅

买方：（以下称：“甲方”）
名称：福州嘉辉物业管理有限公司罗源分公司
地址：福建省福州市罗源县东外路东方星城 D 区
邮编：350001
电话：0591-26831321
传真：0591-26831321
开户银行：建设银行罗源县支行
银行帐号：35001616807052503430
税号：913501236875189565

客户代码：
卖方：（以下称：“乙方”）
名称：通力电梯有限公司
地址：上海市延安西路 2299 号世贸商城 8A88
邮编：20000
电话：0591-88088953
传真：0591-88088961
开户银行：花旗银行（中国）有限公司上海分行
银行帐号：1732030219

甲方代表签字：
甲方盖章：
签订日期：
签约地点：


2024.11.19

乙方代表签字：
乙方盖章：
签订日期：
签约地点：

2024.11.19

预计修理开始日期：收款后 1 周
本合同特别约定事项： 无

修理工期：3 天
 有，共 页

基本条款

一、合同方 (见合同首页)

二、为确保甲方电梯高质量安全运行，延长电梯使用寿命，经甲、乙双方确定，乙方向甲方提供配件，配件的明细、价格以及其它内容以最终报价单为准。

三、 到货时间

到货时间为甲方首付合同款 100%后 7 个工作日内，由乙方分支机构人员送达甲方指定现场，并经进行施工安装 15 个工作日完成。

四、 配件验收

乙方提供的配件规格型号、数量、质量经双方确认不符合合同规定的，乙方应在 5 个工作日内，根据配件的具体情况负责整改并承担直接费用。如果配件经过更换后仍不能正常使用的，甲方有权换货。

我司于收到贵司已付款通知后三个工作天内开始以上工程。若甲方未付清全款，则本合同所规定的配件产权归乙方所有，并且乙方有权收回上述配件。

五、 责任

5. 1 甲方责任

5. 1. 1 负责核对采购配件的质量和数量，并在《收货确认单》上签字确认。

5. 1. 2 甲方应确保所采购配件仅用于甲方电梯的更换，而不能作为其它的商业用途。

5. 1. 3 如果乙方提供的配件中含有 KONE 知识产权，甲方不得对这些配件进行模仿、展示、修改。

5. 2 乙方责任



5. 2. 1 乙方按照“电 / 扶梯修理材料明细表”提供相应的材料。

5. 2. 2 乙方确保提供的配件是全新非二次销售、检验合格的配件，并且附有产品合格证才能用于施工安装。

5. 2. 3 乙方应确保在约定的时间交货并完成工作。

5. 2. 4 乙方应确保提供材料、设备的质量符合国家相应产品标准规定。

5. 3 上述甲方向乙方购买的配件质保期为安装之日起 12 个月。质保期内无偿更换因产品质量问题而损坏的配件。

六、 责任

6. 1 如甲方需要乙方提供配件相应的修理服务，可以与乙方的直属分支机构另行签订修理合同。

七、 合同生效

本合同一式肆份，双方各持贰份，经双方签署盖章后即开始生效。甲方收到所有配件并付清所有款项，本合同终止。

附：报价单

